

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Notaris Gauthier Clerens
Korenmarkt 47 /
2800 Mechelen

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 25.02.2025
uw kenmerk 2250101/edv
bijlagen -
Mechelen 25.02.2025
dossiernummer 11794

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250181424
aanvraagnummer 20250179028

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 12403 MECHELEN 3 AFD
straat + nr. : Hanswijkdries 101
sectie : D
nummer : 0204/00A005

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 06.09.2019 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

2.3.1 GEbruIKSADVIEZEN

GA1a Door de grondverzetregeling zijn er beperkingen voor het gebruik van de uitgegraven bodem.

2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.4.1 Historische verontreiniging

DATUM: 21.05.2019

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Ambtshalve beschrijvend bodemonderzoek – Voormalige metaalwerkplaats - Hanswijkdries 99, 2800 Mechelen

AUTEUR: Abesim BV

DATUM: 06.09.2019

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd beschrijvend bodemonderzoek – Voormalige metaalwerkplaats - Hanswijkdries 99, 2800 Mechelen

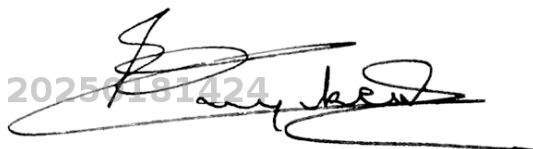
AUTEUR: Abesim BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 25.02.2025



Ann Cuyckens
afdelingshoofd